



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 3717 149

KLASA: 310-01/19-03/91

URBROJ: 517-06-3-1-19-1

Zagreb, 2. prosinca 2019.

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike nakon provedenog nadmetanja za odabir najpovoljnijeg ponuditelja za istraživanje geotermalnih voda u istražnom prostoru „Karlovac 1“ temeljem odredbi članka 63. Zakona o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (Narodne novine, br. 52/18 i 52/19), donosi

ODLUKU

o izdavanju dozvole za istraživanje geotermalnih voda u istražnom prostoru „Karlovac 1“

I.

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike izdaje dozvolu za istraživanje geotermalnih voda u istražnom prostoru „Karlovac 1“ ponuditelju GeotermiKA d.o.o., Ulica Ivana Banjavčića 9, 47000 Karlovac (u daljnjem tekstu: investitor).

II.

Istražni prostor geotermalne vode „Karlovac 1“ nalazi se na području Grada Karlovca i Općine Draganić, u Karlovačkoj županiji, površine 45 km², omeđen spojnicama vršnih točaka 1-4 i koordinatama kako slijedi:

Oznaka točke	Koordinate točaka		Dužina stranica (m)
	HTRS96		
	E	N	
1	426 155	5 046 250	7 845
2	434 000	5 046 250	5 734
3	434 000	5 040 516	7 845
4	426 155	5 040 516	5 734
1	426 155	5 046 250	

Istraživanje geotermalnih voda dopušteno je samo unutar prostora određenog ovom dozvolom.

III.

Investitor je dužan Ministarstvu zaštite okoliša i energetike podnijeti završno izvješće o provedenom istraživanju i sanaciji istražnog prostora u slučaju da istraživanjem nisu utvrđene rezerve geotermalnih voda najkasnije do 2. prosinca 2024.

IV.

Investitor je dužan izraditi idejni projekt izrade istražne bušotine i dostaviti ga Ministarstvu zaštite okoliša i energetike na suglasnost najkasnije do 2. lipnja 2021. godine.

V.

Ako se istraživanjem otkriju rezerve geotermalne vode investitor je dužan izraditi i dostaviti na provjeru elaborat o rezervama geotermalnih voda u istražnom prostoru i ishoditi rješenje o utvrđenoj količini i kakvoći rezervi najkasnije do 2. prosinca 2023. godine.

VI.

Nakon dovršetka naftno-rudarskih radova investitor je dužan provesti sanaciju istražnog prostora u skladu sa Zakonom o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika, posebnim propisima koji se odnose na zaštitu okoliša i prirode, sigurnosti ljudi i imovine, zaštitu zdravlja ljudi, kao i međunarodnom dobrom praksom pri naftno-rudarskim radovima.

Troškovi sanacije istražnog prostora „Karlovac 1“ procijenjeni su na 1.000.000,00 HRK (slovima: milijun kuna).

Investitor je dužan dostaviti Ministarstvu zaštite okoliša i energetike jamstvo za troškove sanacije istražnog prostora u obliku zadužnice, u iznosu od 1.000.000,00 HRK (slovima: milijun kuna) najkasnije u roku od 30 (slovima: trideset) dana od dana dostave ove Odluke.

VII.

Investitor je dužan, prilikom izvođenja istražnih radova na istražnom prostoru „Karlovac 1“ uvažavati uvjete i ograničenja izdanih od tijela državne uprave, jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave te pravnih osoba s javnim ovlastima kako slijede:

- Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, KLASA: 350-01/19-02/37, URBROJ: 531-01-19-02, od 14. veljače 2019. godine
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Karlovcu, KLASA: 612-08/19-01/0738, URBROJ: 532-04-02-09/4-19-02, od 28. veljače 2019. godine
- Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, KLASA: 351-01/19-01/16, URBROJ: 512M3-020103-19-2, od 5. veljače 2019. godine
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za energetiku, Služba za energetske učinkovitost i obnovljive izvore energije, KLASA: 310-01/19-03/05, URBROJ: 517-06-19-14, zaprimljeno 1. ožujka 2019. godine
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, KLASA: 612-07/19-01/09, URBROJ: 517-05-2-3-19-2, od 27. veljače 2019. godine

- Ministarstvo poljoprivrede, KLASA: 350-05/19-01/201, URBROJ: 525-11/0902-19-2, od 25. veljače 2019. godine
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za cestovnu i željezničku infrastrukturu, KLASA: 350-05/19-02/23, URBROJ: 530-06-2-1-19-6, od 27. veljače 2019. godine
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora, KLASA: 325-01/19-01/48, URBROJ: 517-07-1-2-19-03, od 9. travnja 2019. godine
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, KLASA: 325-03/19-01/0000358, URBROJ: 374-21-2-19-2, od 29. ožujka 2019. godine
- Grad Karlovac, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, KLASA: 350-05/19-02/01, URBROJ: 2133/01-06-01/01-19-2, od 25. veljače 2019. godine
- Karlovačka županija, Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš, KLASA: 350-01/19-01/02, URBROJ: 2133/1-07-01/01-02, od 27. veljače 2019. godine
- HŽ Infrastruktura, broj: 1073-1/19, 1.3.2. Lj. B. 329-1/19, od 22. veljače 2019. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, KLASA: 361-03/19-01/801, URBROJ: 376-10-19-2, od 31. siječnja 2019. godine.

VIII.

Investitor se obvezuje na izradu naftno-rudarskih projekata i na minimalnu količinu i vrstu naftno-rudarskih radova koji se moraju izvesti u svakoj kalendarskoj godini istraživanja kako slijedi:

1. U **prvoj** godini istraživanja investitor se obvezuje:
 - analizirati i interpretirati postojeće snimljene 2D seizmičke profile te na temelju rezultata locirati istražnu bušotinu
2. U **drugoj** godini istraživanja investitor se obvezuje:
 - izraditi idejni projekt izrade istražne bušotine
 - izraditi i provjeriti projekt izrade istražne bušotine
3. U **trećoj** godini istraživanja investitor se obvezuje:
 - izraditi istražnu bušotinu
 - izvesti hidrodinamička mjerenja i termodinamička ispitivanja te utvrditi fizikalno-kemijske parametre geotermalnih voda
4. U **četvrtoj** godini istraživanja investitor se obvezuje:
 - izraditi i provjeriti elaborat o rezervama
5. U **petoj** godini istraživanja investitor se obvezuje:
 - izraditi idejni projekt razrade i eksploatacije
 - ishoditi rješenje o utvrđivanju eksploatacijskog polja
 - izraditi i provjeriti projekt razrade i eksploatacije
 - ishoditi dozvolu za pridobivanje geotermalnih voda
 - sklopiti ugovor o eksploataciji geotermalnih voda

IX.

Investitor je dužan, u skladu sa Zakonom, imenovati odgovornog voditelja izvođenja naftno-rudarskih radova u istražnom prostoru „Karlovac 1“ u roku od 30 (slovima: trideset) dana od dana dostave ove Odluke.

X.

Investitor je dužan prijaviti početak izvođenja naftno-rudarskih radova 15 (slovima: petnaest) dana prije početka izvođenja naftno-rudarskih radova:

- Ministarstvu zaštite okoliša i energetike – Upravi za energetiku
- Državnom inspektoratu – Sektoru za nadzor rudarstva, energetike i opreme pod tlakom – Službi nadzora u području energetike
- Agenciji za ugljikovodike.

XI.

Investitor je dužan dostaviti Agenciji za ugljikovodike na mišljenje godišnji radni program i budžet za prvu godinu istraživanja u roku od 30 (slovima: trideset) dana od stupanja na snagu ove Odluke.

Investitor je dužan Agenciji za ugljikovodike dostaviti izvješće o napretku obavljenih radova i nastalih troškova tijekom predmetnog kvartala na temelju odobrenog radnog programa i budžeta u roku od 30 (slovima: trideset) dana nakon svakog kvartala.

XII.

Geotermalne vode mogu se probno eksploatirati u istražnom razdoblju za potrebe laboratorijskih ispitivanja i hidrodinamičkih mjerenja za potrebe utvrđivanja karakteristika ležišta, najviše u količinama i vremenu određenom u projektu izrade istražne ili ocjenske bušotine.

XIII.

Investitor je dužan prije početka izvođenja naftno-rudarskih radova u istražnom prostoru „Karlovac 1“ dostaviti Ministarstvu zaštite okoliša i energetike dokaze o pravu korištenja zemljišnih čestica koje su u vezi s naftno-rudarskim radovima navedenim u ovoj Odluci.

XIV.

Istražni prostor „Karlovac 1“ upisan je u digitalnom obliku registra istražnih prostora koji vodi Ministarstvo zaštite okoliša i energetike.

XV.

Dozvola za istraživanje geotermalnih voda vrijedi do 2. prosinca 2024. godine.

XVI.

Na sva ostala prava i obveze investitora koja nisu uređena ovom odlukom, primijenit će se Zakon o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika i ostali propisi kojima se uređuju aktivnosti istraživanja i eksploatacije geotermalnih voda.

XVII.

Ova odluka o izdavanju dozvole za istraživanje geotermalnih voda stupa na snagu danom donošenja.

OBRAZLOŽENJE

Sukladno provedenom postupku nadmetanja za odabir najpovoljnijeg ponuditelja za istraživanje geotermalnih voda u istražnom prostoru „Karlovac 1“ prema Odluci Ministarstva zaštite okoliša i energetike, KLASA: 310-01/19-03/05, URBROJ: 517-06-3-1-19-1, od 22. siječnja 2019. godine i Odluci o izmjeni i dopuni Odluke, KLASA: 310-01/19-03/05, URBROJ: 517-06-3-1-19-23, od 18. lipnja 2019. godine, Ministarstvo zaštite okoliša i energetike donijelo je ovu Odluku o izdavanju dozvole za istraživanje geotermalnih voda u istražnom prostoru „Karlovac 1“ ponuditelju GeotermiKA d.o.o., Ulica Ivana Banjavčića 9, 47000 Karlovac.

Agencija za ugljikovodike objavila je 28. lipnja 2019. godine u Narodnim novinama, broj 63/19 Obavijest o provođenju nadmetanja KLASA: 310-34/19-01/05, URBROJ: 405-05-01/01-19-1, od 19. lipnja 2019. (u daljnjem tekstu: Obavijest o nadmetanju) za odabir najpovoljnijeg ponuditelja za istraživanje geotermalnih voda u istražnom prostoru „Karlovac 1“, čime je, sukladno članku 59. stavku 1. Zakona o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (u daljnjem tekstu: Zakon), započeo postupak radi odabira najpovoljnijeg ponuditelja za davanje dozvole za istraživanje geotermalnih voda.

Nadmetanje je bilo otvoreno do 27. rujna 2019. godine do 12,00 sati.

Sukladno članku 62. Zakona, ministar Ministarstva zaštite okoliša i energetike je Odlukom, KLASA: 310-01/19-03/05, URBROJ: 517-06-3-1-19-24, od 14. kolovoza 2019. godine imenovao Povjerenstvo koje otvara, pregledava i ocjenjuje ponude (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

Povjerenstvo je u Zapisniku sa svoje prve sjednice, KLASA: 310-01/19-03/05, URBROJ: 517-06-3-1-19-25, od 27. rujna 2019. utvrdilo da je za istražni prostor „Karlovac 1“ pristigla samo ponuda trgovačkog društva GeotermiKA d.o.o., Ulica Ivana Banjavčića 9, 47000 Karlovac, koja je dostavljena u roku propisanom u Obavijesti o nadmetanju i Dokumentaciji za nadmetanje, KLASA: 310-34/19-01/05, URBROJ: 405-05-01/01-19-2, od 19. lipnja 2019. godine, Dokumentaciji za nadmetanje – Ispravak-1, KLASA: 310-34/19-01/05, URBROJ: 405-05-01/01-19-4, od 11. srpnja 2019. godine, te Dokumentaciji za nadmetanje – Ispravak-2, KLASA: 310-34/19-01/05, URBROJ: 405-05-01/01-19-5, od 20. rujna 2019. godine (u daljnjem tekstu: Dokumentacija za nadmetanje). Također je Povjerenstvo utvrdilo da ponuda trgovačkog društva GeotermiKA d.o.o. sadrži sve podatke i isprave propisane Zakonom i Dokumentacijom za nadmetanje.

Ponuda trgovačkog društva GeotermiKA d.o.o., kao jedina ponuda pristigla za istražni prostor „Karlovac 1“, ostvarila je 61 bod (od mogućih 100 bodova).

Povjerenstvo je na svojoj drugoj sjednici, u skladu s kriterijima iz članka 61. Zakona, pregledalo i ocijenilo ponudu, te je u Zapisniku druge sjednice, KLASA: 310-01/19-03/05, URBROJ: 517-06-3-1-19-26, od 21. listopada 2019. godine, utvrdilo da trgovačko društvo GeotermiKA d.o.o.

zadovoljava sve uvjete propisane Zakonom i Dokumentacijom za nadmetanje, te je trgovačko društvo GeotermiKA d.o.o. odabrano kao najpovoljniji ponuditelj za istražni prostor „Karlovac 1“.

Temeljem utvrđenog, Povjerenstvo je uputilo Ministarstvu zaštite okoliša i energetike Prijedlog za odabir najpovoljnijeg ponuditelja, KLASA: 310-01/19-03/05, URBROJ: 517-06-3-1-19-27, od 22. listopada 2019. godine, kojim se predlaže Ministarstvu zaštite okoliša i energetike izdavanje dozvole za istraživanje geotermalnih voda trgovačkom društvu GeotermiKA d.o.o.

Točkom VIII. ove Odluke utvrđeno je koje naftno-rudarske projekte odabrani ponuditelj mora izraditi i koju minimalnu količinu i vrstu naftno-rudarskih radova mora izvesti. Sve navedeno je u skladu s „Planom i programom istražnih radova“ priloženim u ponudi trgovačkog društva GeotermiKA d.o.o.

Nakon analize i interpretacije postojećih 2D seizmičkih profila te lociranja istražne bušotine na temelju dobivenih rezultata, investitor je obavezan izraditi idejni projekt izrade istražne bušotine te ga dostaviti Ministarstvu zaštite okoliša i energetike na suglasnost u skladu sa člankom 132. stavkom 4. Zakona. Na temelju izrađenog idejnog projekta izrade istražne bušotine, investitor je dužan izraditi elaborat zaštite okoliša i zatražiti provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš u skladu sa člankom 82. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, br. 80/13, 78/15, 12/18 i 118/18). Investitor je dužan ishoditi lokacijsku dozvolu za istražnu bušotinu u skladu sa člankom 125. stavkom 1. točkom 2. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19). Prije početka izrade projekta izrade istražne bušotine, investitor je obavezan od Ministarstva zaštite okoliša i energetike ishoditi suglasnost za izradu projekta izrade istražne bušotine sukladno članku 135. stavku 2. Zakona, te potom izraditi projekt izrade istražne bušotine i dostaviti ga na provjeru Ministarstvu zaštite okoliša i energetike u skladu sa člankom 137. stavkom 1. Zakona.

Nakon izrade istražne bušotine i izvođenja hidrodinamičkih mjerenja i termodinamičkih ispitivanja te utvrđivanja fizikalno-kemijskih parametara geotermalnih voda, investitor je obavezan izraditi elaborat o rezervama i dostaviti ga Ministarstvu zaštite okoliša i energetike na provjeru u skladu sa člankom 40. Zakona. Na temelju provjerenog elaborata o rezervama, investitor je dužan ishoditi rješenje o utvrđenoj količini i kakvoći rezervi u skladu sa člankom 66. Zakona.

Nakon ishođenja rješenja o utvrđenoj količini i kakvoći rezervi, investitor se obvezuje izraditi idejni projekt razrade i eksploatacije te ga dostaviti Ministarstvu zaštite okoliša i energetike na suglasnost u skladu sa člankom 132. stavkom 4. Zakona. Na temelju izrađenog idejnog projekta razrade i eksploatacije, investitor je dužan izraditi elaborat zaštite okoliša i zatražiti provedbu postupka ocjene o potrebi utjecaja zahvata na okoliš u skladu sa člankom 82. Zakona o zaštiti okoliša. Po ispunjenju prethodno propisanih obveza, investitor je dužan provesti postupak utvrđivanja eksploatacijskog polja i ishoditi rješenje o utvrđivanju eksploatacijskog polja u skladu sa člankom 66. Zakona.

Nakon ishođenog rješenja o utvrđivanju eksploatacijskog polja, investitor se obvezuje ishoditi lokacijsku dozvolu za naftno-rudarske objekte i postrojenja u skladu sa člankom 125. stavkom 1. točkom 2. Zakona o prostornom uređenju. Isto tako, investitor je dužan izraditi projekt razrade i eksploatacije za izvođenje naftno-rudarskih radova i građenje naftno-rudarskih objekata i postrojenja te ga dostaviti na provjeru Ministarstvu zaštite okoliša i energetike u skladu sa člankom 67. Zakona.

U zadnjoj godini istraživanja, investitor je obavezan ishoditi dozvolu za pridobivanje geotermalnih voda i sklopiti ugovor o eksploataciji geotermalnih voda s Ministarstvom zaštite okoliša i energetike u skladu sa člancima 70. i 71. Zakona.

Nastavno na navedeno, Ministarstvo zaštite okoliša i energetike donijelo je predmetnu odluku kojom trgovačkom društvu GeotermiKA d.o.o., Ulica Ivana Banjavčića 9, 47000 Karlovac, izdaje dozvolu za istraživanje geotermalnih voda u istražnom prostoru „Karlovac 1“.



DOSTAVITI:

1. GeotermiKA d.o.o.
Ulica Ivana Banjavčića 9
47000 Karlovac
2. AGENCIJA ZA UGLJIKOVODIKE
Miramarska 24
10000 Zagreb
3. DRŽAVNI INSPEKTORAT
Sektor za nadzor rudarstva, energetike i opreme pod tlakom
Služba nadzora u području energetike
Šubićeva 29
10000 Zagreb
4. U spis – ovdje - energetika

